

**ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
на строящийся жилой дом со встроенными или пристроенными объектами
социального и коммунально-бытового назначения и обслуживания населения
по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Орджоникидзе, д.16/114**

Внести изменения в пункты 1.5, 2.6, 2.11, 2.19 проектной декларации и читать ее в следующей редакции:

1.5.	Информация об учредителях застройщика	Рябова Татьяна Владимировна – 50 % доли уставного капитала Зацепина Владлена Георгиевна – 50 % доли уставного капитала
2.6.	Информация о правах застройщика на земельный участок, кадастровый номер	Земельный участок по адресу: г.Ульяновск, ул. Орджоникидзе, д. 16/114 находится в собственности ООО «Наш дом», на основании договор купли продажи жилого дома и земельного участка от 24.09.2014 года, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 18.02.2015 года, о чем в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним 16.10.2014 года сделана запись регистрации №73-73-01/476/2014-124. Кадастровый номер: 73:24:040205:19
2.11	Информация о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией	Общая площадь объекта капитального строительства - 864,28 кв.м. Общее количество квартир в доме - 10 шт., общей площадью 659,09 кв.м., в том числе: 1-х комнатных квартир –6 шт. 3-х комнатных квартир – 4 шт.
2.19	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	- Исполнение обязательств застройщика обеспечивается залогом в порядке предусмотренном статьями 13 - 15 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ". - Заключение договора страхования гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве с ОАО СК «ВНЕШЭКОНОМСТРАХ»

Директор ООО «Наш дом» _____ В.Г. Зацепина
14.05.2015 года